

Zarządzenie nr 09/09
Kierownika Miejskiego Zarządu Portu Jastarnia
z dnia 08 grudnia 2009 r.

OGÓLNE WARUNKI UMÓW
ORAZ CENNIK USŁUG PORTOWYCH w KUŹNICY

ROZDZIAŁ I – POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Niniejsze zarządzenie – „Ogólne warunki umowy oraz Cennik Usług Portowych” określa zakres i warunki świadczonych usług portowych na terenie portu w Kuźnicy przez Miejski Zarząd Portu Jastarnia zwanego dalej MZP Jastarnia.

§ 2.

Użyte w dalszej części regulaminu terminy oznaczają:

1. „Użytkownik” – osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej korzystająca z usług portowych świadczonych przez MZP Jastarnia;
2. „Usługi portowe” – usługi świadczone przez MZP Jastarnia polegające na udostępnianiu infrastruktury portu w Kuźnicy w celu wykonywania działalności gospodarczej przez Użytkownika, polegające na:
 - a) dostarczaniu energii elektrycznej,
 - b) dostarczaniu wody słodkiej,
 - c) wyciąganiu i zwodowaniu statków za pomocą urządzenia portowego na miejsce postojowe bądź na stanowisko robocze,
 - d) inne usługi świadczone przez MZP Jastarnia
3. „Doba” – obejmuje okres 24h, liczonych od momentu rozpoczęcia operacji wydokowania statku na miejsce postojowe aż do momentu zwodowania statku,
4. „Statek” – każde urządzenie pływające przeznaczone lub używane do żeglugi morskiej;
5. „Statki pełniące specjalną służbę państwową” – to statki hydrograficzne, dozorce, pożarnicze, telekomunikacyjne, celne, sanitarne, szkolne, pilotowe używane wyłącznie do ratowania życia na morzu lub do łamania lodu;
6. „Miejsce wykonywania działalności gospodarczej” – wyznaczone przez MZP Jastarnia miejsca na terenie portu przeznaczone na prowadzenie przez Użytkownika działalności gospodarczej;

§ 3

Stawki opłat w cenniku podawane są w złotych polskich w kwocie netto. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

ROZDZIAŁ II – UMOWA O ŚWIADCZENIU USŁUG PORTOWYCH

§ 4

Zawarcie umowy na świadczenie usług portowych następuje bądź w momencie określonym w umowie bądź z momentem rozpoczęcia korzystania przez użytkownika z usług portowych świadczonych przez MZP Jastarnia.

§ 5

Czas obowiązywania umowy.

Umowa o świadczenie usług portowych może zostać zawarta na piśmie czas oznaczony lub na czas nieoznaczony. Umowa zawarta ustnie jest ważna jeżeli MZP Jastarnia przystąpi do świadczenia usług.

§ 6

Zasady naliczania opłat.

1. Rodzaj i wysokość opłat za usługi portowe wraz ze szczegółowymi zasadami ich naliczania są określone w Cenniku – ROZDZIAŁ IV.
2. Opłaty za jednorazowe usługi portowe dla Użytkowników korzystających z nich przez czas określony płatne są gotówką lub za pośrednictwem kart płatniczych niezwłocznie po zakończeniu świadczenia usług.

§ 7

Termin płatności

1. Terminy opłat bieżących określone są w fakturach wystawionych przez MZP Jastarnia.
2. Użytkownik zobowiązany jest do zapłaty faktury w terminie określonym w fakturze.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy MZP Jastarnia.
4. W przypadku, gdy Użytkownik opóźnia się z zapłatą faktury w całości lub części MZP Jastarnia zastrzega sobie prawo dochodzenia odsetek ustawowych.

§8

Należności z tytułu opłat za usługi portowe na rzecz MZP Jastarnia winny być uregulowane po otrzymaniu faktury, rachunku w terminie na niej wskazanym, na konto Banku PEKAO S.A. V o. w Gdańsku, Filia nr 4 w Jastarni,

Nr rachunku: 75 1240 2920 1111 0010 2206 3349.

§ 9

Bezumowne korzystanie.

1. W przypadku jeżeli Użytkownik korzysta z usług portowych świadczonych przez MZP Jastarnia bez zgody MZP Jastarnia, po rozwiązaniu umowy lub bez zawarcia umowy zobowiązany jest on do bezzwłocznego zaprzestania korzystania z usług portowych oraz do zapłaty odszkodowania za bezumowne korzystanie z usług portowych według stawek określonych w cenniku (ROZDZIAŁ IV).
2. W razie niezaprzestania przez użytkownika korzystania z usług portowych, MZP Jastarnia może wystąpić na drogę sądową w celu nakazania Użytkownikowi zaniechania takich działań.

ROZDZIAŁ III – MIEJSCA POSTOJOWE I MIEJSCA WYKONYWANIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

§ 10

Miejsca postojowe.

1. MZP Jastarnia wyznacza statkom stałe lub tymczasowe miejsca postojowe dla przeprowadzenia prac remontowych.
2. Miejsca postojowe mogą być wykorzystywane wyłącznie zgodnie z ich przeznaczeniem. Użytkownik nie ma prawa wykorzystywać miejsca postojowego dla innych celów, naruszających porządek portowy.
3. Użytkownik nie może zajmować innych miejsc postojowych niż wyznaczone mu przez MZP Jastarnia. W przypadku zajmowania innego niż wyznaczone miejsce postojowe Użytkownik zobowiązany jest do zapłaty opłat w wysokości określonej w cenniku, za oba miejsca postojowe: wyznaczone i faktycznie zajmowane miejsce postojowe.

§ 11

Miejsce wykonywania działalności gospodarczej.

Miejsce wykonywania działalności gospodarczej MZP Jastarnia wyznacza po zawarciu przez strony pisemnej umowy regulującej warunki udostępnienia miejsca.

ROZDZIAŁ IV – CENNIK

§ 12

Na podstawie art. 7-9 .Ustawy o portach i przystaniach morskich z dnia 20 grudnia 1996 r. (Dz. U. Nr 9, poz. 44 z 1997 r. z póź. zm.) wprowadza się Cennik Usług Portowych. Opłaty te pobierane są w zależności od rodzaju statku, oraz czasu korzystania z infrastruktury portowej.

§ 13

Wysokość opłat dla statków.

1. Slipowanie na stanowiska postojowe:

a/ statki pokładowe	100 zł/pierwsza doba
b/ statki bezpokładowe	80 zł/ pierwsza doba
c/ statki bez sterówki (małe)	50zł./ pierwsza doba

Każda następna doba 40zł.

2. Slipowanie awaryjne do trzech godzin:

a/ statki bezpokładowe i pokładowe	50zł
b/ statek bez sterówki (mały)	30 zł

3. Slipowanie awaryjne (do trzech godzin) bez stanowiska postojowego (na piasek) 30 zł.

UWAGA!!! W przypadku przekroczenia czasu slipowania awaryjnego pobiera się stawki jak za pierwszą dobę określone w § 13 pkt. 1, przy czym przy slipowaniu bez stanowiska postojowego za każdą dobę pobiera się stawkę jak w §13 pkt.1 c.

§14

Oplata z tytułu zwrotu poniesionych kosztów za dostawę wody słodkiej i odbiór nieczystości pobierana jest według wskazań indywidualnego wodomierza. Wysokość stawki opłat ogłaszana jest odrębnie i podawana do wiadomości użytkowników przed rozpoczęciem korzystania z usługi.

Oplata za skorzystanie z energii elektrycznej dla jednostek rybackich podczas remontów na stanowiskach postojowych w porcie jest pobierana według wskazań licznika energii. Wysokość stawki opłat ogłaszana jest odrębnie i podawana do wiadomości użytkowników przed rozpoczęciem korzystania z usługi.

Obowiązkiem Użytkownika jest spisanie stanów liczników energii i wody przed rozpoczęciem poboru. W razie braku wskazań wysokość opłat może zostać naliczona przez MZP Jastarnia ryczałtowo.

§15

W przypadku świadczenia przez MZP Jastarnia dodatkowych usług nie określonych cennikiem wysokość tych opłat ustalana jest w umowie zawieranej z użytkownikiem.

§16

W przypadku o którym mowa w §9 niniejszego zarządzenia pobierane są opłaty za bezumowne korzystanie z usług portowych w wysokości określonej powyżej w paragrafach od 12 do 14 powiększone o karę umowną w wysokości 100% tych opłat. MZP Jastarnia zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

ROZDZIAŁ V – POSTANOWIENIA KOŃCOWE I PRZEJŚCIOWE

§ 17

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz innych ustaw.

§18

Ogólne Warunki Umowy oraz Cennik Usług Portowych świadczonych przez Miejski Zarząd Portu Jastarnia zwane w treści niniejszego dokumentu jako MZP Jastarnia obowiązują od dnia 08.12.2009 r.

Jastarnia, dnia 08.12.2009 r.

.....
kierownik MZP Jastarnia